

**NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN
ĐẠI CHÚNG VIỆT NAM
Vietnam Public Joint Stock
Commercial Bank**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Số: 1379.7/PVB-VPĐQT
V/v: Quyết định số 894/2026/QĐST-DS ngày
14/7/2026 của TAND Khu vực 1 – Hà Nội
No.: 1379.7/PVB-VPĐQT
Re. Decision No. 894/2026/QĐ-ST-DS dated
July 14, 2026, issued by the People's Court of
Area 1 – Hanoi

Hà Nội, ngày 23.... tháng 7. năm 2026

Hanoi, July...23rd.....year...2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi/To: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước/*The State Securities Commission of Vietnam*
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/*Vietnam Exchange*
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/*Hanoi Stock Exchange*

1. Tên tổ chức/*Name of organization*: Ngân hàng Thương mại cổ phần Đại Chúng Việt Nam/*Vietnam Public Joint Stock Commercial Bank (PVcomBank)*

- Mã chứng khoán/*Stock code*: PCB

- Địa chỉ/*Address*: 22 Ngô Quyền, Phường Cửa Nam, Thành phố Hà Nội/22 *Ngô Quyền Street, Cua Nam Ward, Hanoi City, Vietnam*

- Liên hệ công bố thông tin/*Contact Person for Information Disclosure*: Nguyễn Thị Thu Phương/*Ms. Nguyen Thi Thu Phuong*

+ Điện thoại liên hệ/*Tel.*: 0243.9426.800 – Ext: 1528

Fax: 0243.9426.796/97

+ E-mail: phuongntt@pvcombank.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/*Contents of disclosure*:

Ngày 22/7/2026 Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam (PVcomBank) nhận được Quyết định số 894/2026/QĐST-DS ngày 14/7/2026 của TAND Khu vực 1 – Hà Nội như sau:

- Xác nhận bà Trần Thị Hoa Ban còn nợ PVcomBank số tiền tạm tính đến ngày 06/7/2026 tổng số tiền 1.159.696.764 đồng (gốc, lãi). Bà Ban có nghĩa vụ phải thanh toán toàn bộ số tiền này cho PVcomBank.

- Chậm nhất đến ngày 12/10/2026 bà Ban phải thanh toán toàn bộ nghĩa vụ, tạm tính đến 06/7/2026 dư nợ của khoản vay là 1.159.696.764 đồng. Bà Ban còn phải thanh toán khoản lãi phát sinh kể từ ngày 07/7/2026 với mức lãi suất thỏa thuận theo hợp đồng tín dụng cho đến khi tất toán khoản vay.

- Trường hợp bà Ban vi phạm bất kỳ kỳ trả nợ nào thì PVcomBank có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án có thẩm quyền xử lý TSĐĐ. Trường hợp phát mại tài sản thế chấp mà không thu hồi đủ nợ bà Ban tiếp tục có nghĩa vụ trả nợ cho PVcomBank cho đến khi thanh toán xong khoản nợ.

- Kể từ ngày 07/7/2026 bà Ban có nghĩa vụ tiếp tục trả nợ cho PVcomBank số tiền lãi phát sinh theo lãi suất quy định tại hợp đồng cho vay, hợp đồng hạn mức thấu chi cho đến khi thanh toán xong khoản nợ.

On July 22, 2026, Vietnam Public Joint Stock Commercial Bank (PVcomBank) received Decision No. 894/2026/QĐ-ST-DS dated July 14, 2026, issued by the People's Court of Area 1 – Hanoi, with the following contents:

- It is confirmed that Ms. Tran Thi Hoa Ban still owes PVcomBank the total amount of VND 1,159,696,764 (principal and interest) calculated up to July 6, 2026. Ms. Ban is obligated to repay the full amount to PVcomBank.

- No later than October 12, 2026, Ms. Ban must fully settle her obligations. The outstanding loan amount calculated up to July 6, 2026 is VND 1,159,696,764. Ms. Ban must also pay the accrued interest from July 7, 2026, at the interest rate agreed in the credit agreement until the full settlement of the loan.

- In case Ms. Ban violates any repayment installment, PVcomBank has the right to request the competent judgment enforcement agency to handle the collateral assets. In the event that the auction of the mortgaged assets does not fully recover the debt, Ms. Ban continues to be obligated to repay PVcomBank until the debt is fully settled.

- From July 7, 2026, Ms. Ban is obligated to continue paying PVcomBank the accrued interest at the rate stipulated in the Loan Agreement and the Overdraft Facility Agreement until the full repayment of the debt.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của PVcomBank vào ngày 22/7/2026 tại đường dẫn <https://www.pvcombank.com.vn/nha-dau-tu.html> / This information was published on the company's website on July 22, 2026 as in the link <https://www.pvcombank.com.vn/nha-dau-tu.html>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố / We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Nơi nhận/Recipients

- Như kính gửi/As addressed above;

- Lưu: VT; VPHĐQT/Filed at:

Administrative Office, BOD's office.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
LEGAL REPRESENTATIVE
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS**



Nguyễn Đình Lâm